



Fitxa núm. 99

## DADES GENERALS

<b>NOM DE L'ESTABLIMENT</b>	<b>Xurreria Rosaleda</b>
<b>Ubicació/ Adreça</b>	c/ Costa de la Pols, 12 07003 Palma
<b>Districte/ Barri</b>	Centre
<b>Ref. Cadastral</b>	0105108DD7800E0001WY / 0105109DD7800E0001AY
<b>Planificació</b>	-
<b>Qualificació</b>	-

EDIFICI		ESTABLIMENT	
<b>Tipus:</b> Urbà. Edifici d'habitatges plurifamiliars		Local comercial a la planta baixa	
<b>Nre. plantes:</b> Planta baixa més dues alçades			
<b>Època/antiguitat</b>	1886/ 1887: data cadastre	<b>Any d'obertura</b>	Prèviament des dels anys 40 xurreria ambulant, obren 1966
<b>Estil</b>	-		
<b>Autor</b>	-		

DADES DE CONTACTE	
<b>Web</b>	-
<b>Correu electrònic</b>	<a href="mailto:xurreriarosaleda@gmail.com">xurreriarosaleda@gmail.com</a>
<b>Telèfon</b>	971 710 326
XARXES SOCIALS	
Facebook	@xurreriarosaleda
Instagram	@xurreriarosaleda
Twitter	-

## DADES ESPECÍFIQUES

### 1. DESCRIPCIÓ

Es tracta d'una de les xocolateries més concorregudes del centre de la ciutat, estan especialitzats en la venda de xocolata, xurros, cafès, bunyols, gelats, etc.

### 2. ELEMENTS TANGIBLES D'INTERÈS

#### 2.1 EXTERIORS

De l'exterior podem destacar el rètol ubicat a la porta principal, de fons groc amb lletres marrons, també trobam un segon rètol en una porta secundària de devora i més a baix un rètol de banderola. Té disposades diferents taules i cadires col·locades damunt la mateixa vorera que es troba en pendent. Per últim, crida l'atenció un quadre a la paret que està fet per un amic dels propietaris, on apareix el dibuix d'una senyora que aparentment sembla està asseguda en el local degustant els seus productes.

#### 2.2 INTERIORS

A la part dreta de l'entrada i al centre hi ha el taulell amb vitrines on s'exposen diferents productes, i a la part esquerra es pot accedir a una sala amb diferents taules folrades de

marbre i les típiques cadires clàssiques de bar de color negre i de seient arrodonit. Pel que fa a la decoració cal destacar que hi apareix un altra vegada el mateix quadre que també trobam a la part exterior. Totes les parets estan pintades de groc, anant a joc amb el rètol de l'establiment, podem dir que s'associa aquest color amb la xurreria.

### 2.3 ACTIVITAT COMERCIAL SINGULAR

Cal destacar la producció artesanal de xocolata, xurros i bunyols, que són uns dels seus productes estrella i que fan atreure la clientela. La qualitat d'aquests productes han fet que s'hagi convertit en una de les xocolateries més emblemàtiques de Palma. També s'hi serveix productes típics de Mallorca com les ensaïmades o els quartos.

## 3. INTERVENCIONS

Des del punt de vista del foment al comerç serà receptora de totes aquelles intervencions que s'implementin atenent al seu grau de protecció.

## 4. NOTÍCIES HISTÒRIQUES

1948 – Els avis dels actuals propietaris, Francesc Bonnín i Dolors Fàbrega, juntament amb els seus fills, es dedicaven a la venda ambulat de bunyols, pomes confitades, fruits secs i més tard introduint també els xurros. Cal remarcar que eren venedors habituals a la famosa Fira del Ram, que en aquesta època es desenvolupava a la Rambla, i també a les festes de Ciutadella. En temps de la Guerra Civil la trobam a Barcelonal com a Xurreria Imperial.

1966 – El fill d'aquests, Francesc Bonnin, instal·la el local a la ubicació actual, dedicat a la venda de xurros, bunyols i altres productes elaborats artesanalment.

Anys més tard es converteix amb xocolateria, ampliant el local i servint xocolates, cafès, gelats, etc.

Actualment estan al capdavant del negoci la tercera i quarta generació.

## 5. BIBLIOGRAFIA

Durán, L. (2010). Una de churros. *Diario de Mallorca*. Recuperat de: [www.diariodemallorca.es/palma/2010/05/14/churros/570186.html](http://www.diariodemallorca.es/palma/2010/05/14/churros/570186.html)

Gobierno de España. Sede Electrónica del Catastro (s.f.). *Buscador de inmuebles y visor cartográfico*. Recuperat el 14 d'abril de 2021 de: [www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?del=7&mun=40&UrbRus=U&RefC=0105108DD7800E0001WY&Apenom=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=nuevoVisor&ZV=NO](http://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?del=7&mun=40&UrbRus=U&RefC=0105108DD7800E0001WY&Apenom=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=nuevoVisor&ZV=NO)

Gobierno de España. Sede Electrónica del Catastro (s.f.). *Buscador de inmuebles y visor cartográfico*. Recuperat el 14 d'abril de 2021 de: [www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=0105109DD7800E0001AY&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCCBusqueda&pest=rc&RCCompleta=0105109DD7800E0001AY&final=&del=7&mun=40](http://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?UrbRus=U&RefC=0105109DD7800E0001AY&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=OVCCBusqueda&pest=rc&RCCompleta=0105109DD7800E0001AY&final=&del=7&mun=40)

Mateos, A. (2018). Xurreria Rosaleda: «Hay familias que vienen por tradición, de generación en generación». *Última Hora*. Recuperat el 14 d'abril de 2021 de: [www.ultimahora.es/noticias/local/2018/07/04/1009817/xurreria-rosaleda-hay-familias-vienen-por-tradicion-generacion-generacion.html](http://www.ultimahora.es/noticias/local/2018/07/04/1009817/xurreria-rosaleda-hay-familias-vienen-por-tradicion-generacion-generacion.html)

CATEGORIA ESTABLIMENT EMBLEMÀTIC: 1A	
Alta	2018
Data de revisió	07/05/2021
Data d'aprovació	21/05/2021
Es té en compte	<p>Requisits:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Antiguitat</li><li>• Activitat Singular</li></ul> <p>Elements qualitius:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ No haver mudat de lloc des de la seva obertura.</li><li>▪ Que es mantingui la mateixa branca familiar o parentiu, relleu generacional, des de la seva obertura.</li></ul>

## PLÀNOL DE SITUACIÓ

[www.google.es/maps/place/Xurreria+Rosaleda/@39.5721317,2.6527255,127a,35y,302.18h,45t/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x129945d59e44d1bd:0xd943ab6ecc7cb0dc18m2!3d39.572812!4d2.651402?hl=es&hl=es](http://www.google.es/maps/place/Xurreria+Rosaleda/@39.5721317,2.6527255,127a,35y,302.18h,45t/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x129945d59e44d1bd:0xd943ab6ecc7cb0dc18m2!3d39.572812!4d2.651402?hl=es&hl=es)