



Fitxa núm. 8

## DADES GENERALS

|                             |                                                   |
|-----------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>NOM DE L'ESTABLIMENT</b> | Bar Flexas                                        |
| <b>Ubicació/ Adreça</b>     | C/ Llotgeta, 12, 07002 Palma                      |
| <b>Districte/ Barri</b>     | Centre                                            |
| <b>Ref. Cadastral</b>       | 0303802DD7800C0001LA                              |
| <b>Planificació</b>         | PGOU Palma, ARS Centre Històric, PERI sa Gerreria |
| <b>Qualificació</b>         | -                                                 |

| EDIFICI                                                 |                     | ESTABLIMENT                              |      |
|---------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|------|
| <b>Típus:</b> Urbà. Edifici d'habitatges plurifamiliars |                     | Local comercial situat a la planta baixa |      |
| <b>Nre. plantes:</b> Planta baixa més 3 alçades         |                     |                                          |      |
| <b>Època/antiguitat</b>                                 | 1900: data cadastre | <b>Any d'obertura</b>                    | 1944 |
| <b>Estil</b>                                            | -                   |                                          |      |
| <b>Autor</b>                                            | -                   |                                          |      |

| DADES DE CONTACTE        |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Web</b>               | -                  |
| <b>Correu electrònic</b> | info@barflexas.com |
| <b>Telèfon</b>           | 971 425 938        |
| XARXES SOCIALS           |                    |
| Facebook                 | Bar Flexas         |
| Instagram                | @barflexas         |
| Twitter                  | @Barflexas         |

## DADES ESPECÍFIQUES

### 1. DESCRIPCIÓ

Local de restauració ubicat en una zona cèntrica i concorreguda de la ciutat el qual ha esdevingut un centre de referència. En els seus inicis era un bar però en els últims anys també fa la funció de restaurant. Els actuals propietaris han rebut informacions que situen l'obertura del bar a principis del segle XX.

### 2. ELEMENTS TANGIBLES D'INTERÈS

#### 2.1 EXTERIORS

Establiment ubicat als baixos d'un edifici de 3 alçades, amb façanes a ambdós costats (C/ de la Llotgeta i C/ Pes del Formatge). Destaca el rètol pintat sobre la façana, just a la cantonada i visible des d'ambdós costats.

#### 2.2 INTERIORS

Les rajoles hidràuliques i la barra del bar són els elements més destacats, juntament amb el mobiliari interior de diferents estils.

#### 2.3 ACTIVITAT COMERCIAL SINGULAR

Amb el temps, ha esdevingut un local de referència social a la zona. La festa de l'aniversari d'aquest bar tot coincidint amb les festes del barri constitueix una fita en el calendari de festes d'estiu a la ciutat i que s'ha hagut de traslladar des de la plaça de la Quartera al Parc de la Mar arran de l'afluència de públic.

### 3. INTERVENCIONS

Des del punt de vista del foment al comerç serà receptora de totes aquelles intervencions que s'implementin atenent al seu grau de protecció.

### 4. NOTÍCIES HISTÒRIQUES

1944 - Va obrir les portes.

2004 - Fins a l'actualitat està regentat per Pepa Charo, Xavi de las Heras i Fernando Estrella.

2017 - Festa anual que organitza el bar declarada per l'Ajuntament de Palma Festa d'Interès Públic.

### 5. BIBLIOGRAFIA

Bar Flexas: un refugio difícil de clasificar. (2012). *Periódico de Ibiza*. Recuperat de: [periodicodeibiza.es/ocio/bares/bar-flexas.html](http://periodicodeibiza.es/ocio/bares/bar-flexas.html)

El Bar Flexas presenta su gran fiesta. (2018). *Última Hora*. Recuperat el 9 de gener de 2018 de: [www.ultimahora.es/noticias/sociedad/2017/07/13/279489/bar-flexas-presenta-gran-fiesta.html](http://www.ultimahora.es/noticias/sociedad/2017/07/13/279489/bar-flexas-presenta-gran-fiesta.html)

Gobierno de España. Sede Electrónica del Catastro (s.f.). *Buscador de inmuebles y visor cartográfico*. Recuperat el 24 de març de 2021 de: [www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?del=7&mun=40&UrbRus=U&RefC=0303802DD7800C0001LA&Apenom=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=nuevoVisor&ZV=NO](http://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCConCiud.aspx?del=7&mun=40&UrbRus=U&RefC=0303802DD7800C0001LA&Apenom=&esBice=&RCBice1=&RCBice2=&DenoBice=&from=nuevoVisor&ZV=NO)

| CATEGORIA ESTABLIMENT EMBLEMÀTIC: 2A |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Alta                                 | 2019                                                                                                                                                                                              |
| Data de revisió                      | 07/05/2021                                                                                                                                                                                        |
| Data d'aprovació                     | 21/05/2021                                                                                                                                                                                        |
| Es té en compte                      | Requisits: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antiguitat</li> </ul> Elements qualitius: <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ No haver mudat de lloc des de la seva obertura.</li> </ul> |

## PLÀNOL DE SITUACIÓ

[www.google.es/maps/place/Bar+Flexas/@39.570721,2.6526812,18z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x129792521d2ad5df:0xb75028cabeff5a4d!8m2!3d39.5707189!4d2.6537755](http://www.google.es/maps/place/Bar+Flexas/@39.570721,2.6526812,18z/data=!3m1!4b1!4m5!3m4!1s0x129792521d2ad5df:0xb75028cabeff5a4d!8m2!3d39.5707189!4d2.6537755)